

# 令和8年度太田市営住宅修繕工事単価表(参考)

(給排水設備関係)

群馬県住宅供給公社  
管理部 太田支所

## 令和7年度 太田市営住宅修繕工事単価表(給排水設備関係)

工事種類	工事分類	場所	名称	規格・形状・寸法	単位	単価	摘要	備考
給排水	給排水設備工事	住戸	屋内給水管補修・取替施工費	配管工	人	26,500	手間	
給排水	給排水設備工事	住戸	屋内排水管補修・取替施工費	配管工	人	26,500	手間	
給排水	給排水設備工事	住戸	水道水採水及び水質検査	配管工	人	26,500	手間	
給排水	給排水設備工事	住戸	ロータンク用ボールタップ取替	ボールタップ本体(手洗い付タンク用) PV46-XF-13 同等品以上	箇所	8,050	材工	
給排水	給排水設備工事	住戸	ロータンク用ボールタップ取替	マルチボールタップ本体(手洗い付タンク用) TF-20B/TF-21B 同等品以上	箇所	10,000	材工	
給排水	給排水設備工事	住戸	ロータンク用フロートバルブ取替	50mm THY418 同等品以上	箇所	4,230	材工	
給排水	給排水設備工事	住戸	自在水栓(横型)	T131S13 泡沫式 F10A	箇所	8,170	材工	
給排水	給排水設備工事	住戸	自在水栓(立型)	T132AR13 泡沫式 F9A	箇所	10,100	材工	
給排水	給排水設備工事	住戸	混合水栓(台付ツハンドル)	TKJ23UR 泡沫式 F2B	箇所	14,700	材工	
給排水	給排水設備工事	住戸	万能ホーム横水栓	T200SNR13 F7	箇所	5,620	材工	
給排水	給排水設備工事	住戸	洗濯機用防水パン	800形 横引きトラップ	箇所	21,600	材工	
給排水	給排水設備工事	住戸	洗濯機用自動止水機能付きノズル	標準13(1/2)用 ワンタッチ接続バスル回転タイプ	箇所	6,440	材工	
給排水	給排水設備工事	住戸	設備機器取替施工費	配管工	人	26,500	手間	
給排水	給排水設備工事	住戸	流し台・ガス台取外し取付施工費	配管工	人	26,500	手間	
給排水	給排水設備工事	屋外	屋外給水管補修・取替施工費	配管工	人	26,500	手間	
給排水	給排水設備工事	屋外	排水管清掃施工費	配管工	人	26,500	手間	
給排水	給排水設備工事	屋外	水道手続費	漏水証明書/配管工	人	26,500	手間	
給排水	給排水設備工事	共通	自動給水装置定水位調整弁取替	50A 横形	箇所	68,900	材工	
給排水	給排水設備工事	共通	自動給水装置定水位調整弁取替	50A 立形	箇所	66,200	材工	
給排水	給排水設備工事	共通	給水施設改修施工費	設備機械工	人	27,700	手間	
給排水	給排水設備工事	住戸	洗面器(化粧台)取外し及び取付	水栓2個まで 再使用する	組	18,000	手間	
給排水	給排水設備工事	住戸	洋風便器撤去	タンク方式 再使用しない	組	15,600	手間	
給排水	給排水(調査・点検)	共通	2時間程度/労務費・交通費含む	一般(AM8:00-PM5:00)	回	6,620	手間	
給排水	給排水(調査・点検)	共通	2時間程度/労務費・交通費含む	一般夜間(PM5:00-PM10:00)	回	8,270	手間	
給排水	給排水(調査・点検)	共通	2時間程度/労務費・交通費含む	一般深夜(PM10:00-AM8:00)	回	9,930	手間	
給排水	給排水(調査・点検)	共通	2時間程度/労務費・交通費含む	一般休日(AM8:00-PM5:00)	回	9,930	手間	
給排水	給排水(調査・点検)	共通	2時間程度/労務費・交通費含む	一般休日夜間(PM5:00-PM10:00)	回	12,400	手間	
給排水	給排水(調査・点検)	共通	2時間程度/労務費・交通費含む	一般休日深夜(PM10:00-AM8:00)	回	14,800	手間	
給排水	給排水(その他)	共通	年末年始待機		日	7,950	手間	