

下細井団地一般定期借地 募集要項

1. 目的

下細井団地及び周辺住民の日常生活の利便性を考慮した施設の設置を目的とした一般定期借地を募集するものです。

2. 賃貸土地の概要

- | | |
|------------|---|
| 1) 場 所 | 前橋市下細井町 2 3 1 2 番地 1 8 |
| 2) 対象地の面積 | 1 6 9 9 . 3 1 m ² (約 5 1 4 坪) |
| 3) 土 地 賃 貸 | 月額 1 7 3 , 2 0 0 円
保証金 1 , 5 0 0 , 0 0 0 円 |
| 4) 地 目 | 宅 地 |
| 5) 地 域 地 区 | 第 1 種住居地域、下細井住宅団地地区計画 C 地区
容積率 2 0 0 % 建蔽率 6 0 % |
| 6) 施 設 | 都市ガス、 公共上下水道 |
| 7) 契 約 | 5 0 年間の一般定期借地契約 (公正証書) |

3. 申込方法

- | | |
|------------|---|
| 1) 募 集 期 間 | 令和 5 年 1 2 月 2 6 日から随時 |
| 2) 募 集 面 積 | 1 6 9 9 . 3 1 m ² |
| 3) 申 込 | 別紙申込書に必要事項を記入のうえ、添付書類と共に
群馬県住宅供給公社へ提出。持参または郵送。 |
| 4) そ の 他 | 契約は申込受付順による。ただし、同時に複数申し込
みの場合は、審査の上抽選とする。 |

注 1) 建築物等の用途及びかき又は柵の構造については、
「下細井住宅団地地区計画 C 地区」の制限があります。

注 2) 賃料は 3 年毎に物価変動等を勘案し改定します。

問い合わせ先 : 群馬県住宅供給公社 事業推進課
前橋市紅雲町 1 丁目 7 番 1 2 号
TEL 0 2 7 - 2 2 4 - 1 8 8 1
(音声ガイダンス 2 番)
FAX 0 2 7 - 2 2 3 - 5 9 0 3