

相 談 事 例

ID : 09-01-002

相談タイトル

即日入居可能な物件について

Q : ご相談内容

数週間程前から高崎市内の派遣会社で就労し社宅に住んでいたが、急遽派遣会社から「もう来なくていい」と言われ、すぐに社宅を明け渡すよう言われている。社宅に入居するにあたり契約書は交わしていない。住むところがなくなるので明日にでもすぐに入居できる物件を紹介してほしい。

A : 回答

公営住宅等の公的な賃貸住宅につきましては、即日入居できるような物件はほとんど無いと思います。

すぐに退去するよう言われた原因が何かは分からないが、退去までの猶予期間について派遣会社と交渉し、新たな物件（社宅を含む）を探すことが良いのではと考えます。

公営住宅は書類審査が必要であり、部屋の修繕等も必要であり、入居までに2～3か月程度要します。市町村によっては申込資格が異なるため、市町村営住宅を希望する場合は各市町村に確認をしていただくことになります。