

相 談 事 例

ID：07-01-008

相談タイトル

移住・住みかえ支援機構のマイホーム借上げ制度について

Q：ご相談内容

市内に空き家を所有しており、移住・住みかえ支援機構の「マイホーム借上げ制度」について知りたい。所有する空き家の隣人が買ってくれる予定だったが、キャンセルになり、今後について検討をしている。公社ホームページで「マイホーム借上げ制度」について知ったので、内容を知りたい。空き家は築18年の平屋、敷地面積159坪。

A：回答

マイホーム借上げ制度の概要について説明。（耐震基準有、賃料は一般相場より10～20%低く、諸経費が15%/月かかる、制度の特徴等について）
空き家管理業者情報提供制度について説明。

（当分の間、空き家の管理を考慮されるのであれば）

行政の空き家利活用センター紹介。

不動産鑑定士協会相談会等紹介。