

相 談 事 例

ID : 06-01-002

相談タイトル

新規のアパート経営について

Q : ご相談内容

相談者の夫がこれから土地を購入し、新規のアパート経営を考えている。相談者夫婦は、年金暮らしでこれからローンを組むことなどは考えられない。(すでに話は進んでいる様子)。電話でも良いので、このような内容を相談できるところはないか知りたい。

A : 回答

一定の資産をお持ちで、今回その運用として考えられたのであれば、より多くの運用方法なども含め紹介してくれる金融機関などを訪ねられてはと思います。

今回のアパート経営での資金面の不安については、銀行等の融資の窓口で相談されても良いと考えます。新規のアパート経営実施の可否については、長期にわたる事業期間内の具体的な施設整備や管理及び資金計画等、トータルに事業計画を示してくれる金融機関等を訪ねるのが良いと思います。