

## 相 談 事 例

ID : 04-03-016

相談タイトル

土地を契約する際の留意点について

Q : ご相談内容

住宅の新築を検討しています。まず土地を購入しその後建物を検討する予定です。土地を契約する際の留意点について教えてください。

A : 回答

契約書や重要事項説明書の内容を確認する期間をとった上で、契約日を設定すると良いと思います。特に、契約書、重要事項説明書の内容は、契約当日に初めて確認するのではなく事前に入手し、不明や疑問の点があれば内容を確認しておくことをお勧めします。また改めて現地をよく確認しておくことも重要です。