

## 事業者情報

事業者名	株式会社 群馬総合土地販売 前橋店
代表者名	代表取締役社長 川本 裕明
事務所所在地	群馬県前橋市本町2-3-1
宅建業免許証番号	国土交通大臣(5)5655
営業時間	10:00~17:00
定休日	年中無休(年末年始除く)
電話番号	027-243-1000
FAX番号	027-243-1001
Eメール	maebashi@apamanshop-fc.com
URL	<a href="https://www.gs21.co.jp/">https://www.gs21.co.jp/</a>
所属団体	(一社)群馬県宅地建物取引業協会

## 空き家管理情報

空き家管理エリア	前橋市全域及びその周辺
空き家管理サービス料／空き家管理メニュー	<p>【建物種別】</p> <p>1.分譲マンションプラン：月額10,000円(税別)～          ※写真付報告書(月1回メール配信)          ※中心地より遠方の場合は、別途交通費要</p> <p>2.一戸建てプラン：月額12,000円～(税別)          ※写真付報告書(月1回メール配信)          ※中心地より遠方の場合は、別途交通費要</p> <p>【内容】</p> <p>1.通気・換気：窓や収納扉などを可能な限りすべて解放し、空気を入れ替えます。</p> <p>2.清掃：建物内部の掃き掃除を行います。          ※棚の中・レール(サッシ・カーテン等)は含みません。</p> <p>3.通水：すべての蛇口を解放します。サビの付着を防止し、排水トラップ(臭気防止部)の注水により悪臭を防ぎます。          ※水道開栓がされている場合のみのサービスです。</p> <p>4.外部チェック：建物外部(外壁・塗装部・木部・鉄部)の補修の必要性をチェックします。また、雨漏りのチェックも含みます。</p> <p>5.庭木チェック：剪定や消毒の必要性をチェックします。          ※草むしり・植栽等は別途費用がかかります。</p> <p>6.郵便物チェック：ポストの中身を取り出し、整理します。          必要なものはご指定の転送先にお送りいたします。</p>
空き家管理オプションメニュー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・庭木の剪定</li> <li>・草取り</li> </ul> <p>※各種見積による</p>
その他(P.R含む)	<p>安心のサービスを、安心価格で。毎月6つの業務を写真付きでご報告。転勤・海外赴任・長期出張などご自宅(一戸建て・分譲マンション)を長期間留守にされる方のための空き家管理サービスです。空き家を貸したい方、売りたい方もお気軽にお問合せください。</p>