

				設計者 主任 小林 大介
				検算者 技師 富澤 万貴

令和 2年度

渋川県営住宅修繕（建築・給排水・電気）工事（参考設計書）

工事場所 渋川市

群馬県住宅供給公社

設 計 書	渋川県営住宅修繕（建築・給排水・電気）工事（参考設計書）
-------	------------------------------

原 設 計 額 円也

原 工 事 価 格 円也

参考資料 令和 2年度緊急空家修繕工事工区別団地割一覧表  
令和 2年度県営住宅建物管理台帳

5

名 称	単 位	数 量	設 計 金 額	摘 要
I. 直接工事費	式	1		
II. 共通仮設費	式	1		
III. 現場管理費	式	1		
IV. 一般管理費 等	式	1		
小 計				
工事価格				
消費税相当額	式	1		
合 計				

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0101001	仮設工事	単管本足場 (H:20m未満)	掛払い運搬含む(20日程度)	㎡	6.00			材工
0101003	仮設工事	枠組足場 (H:22m未満) (手すり先行方式)	掛払い運搬含む(20日程度)W:900 2枚布	㎡	6.00			材工
0101004	仮設工事	クサビ緊結式足場(H:20m未満) (手すり先行方式)	掛払い運搬含む(90日程度)W:900	㎡	6.00			材工
0101005	仮設工事	足場 (枠組・単管等)	鷹工	人	1.00			手間
0101007	仮設工事	養生用シート(ネット状, 防災I類)	掛払い運搬含む(20日程度)	㎡	6.00			材工
小 計							0	
0102001	解体工事	押えモタルはがし	(ア)30mm 小運搬共/普通作業員	人	2.00			手間
小 計							0	
0103001	防水工事	在来防水層はがし	3層程度 小運搬共/防水工	人	1.00			手間
0103002	防水工事	屋上防水層はがし 撤去	アスファルト防水 集積共	㎡	2.00			材工
0103003	防水工事	防水下地調整	ポリマーセメント系	㎡	2.00			材工
0103004	防水工事	屋上防水層はがし 撤去	シート防水 集積共	㎡	2.00			材工
0103005	防水工事	防水下地ケン清掃	全面アッキブレンがけ	㎡	15.00			材工
0103007	防水工事	ウレタン防水	X-2 密着(平場)	㎡	5.00			材工
0103009	防水工事	ウレタン防水	X-2 密着(立上り)	㎡	5.00			材工
0103011	防水工事	F R P 防水	歩行用(平場)	㎡	5.00			材工
0103013	防水工事	露出アスファルト防水(密着工法)	4mm	㎡	3.00			材工
0103015	防水工事	露出アスファルト防水(機械固定工法)	4mm	㎡	3.00			材工
0103017	防水工事	露出アスファルト断熱防水	防水層4mm以上硬質ポリウレタン50mm	㎡	1.00			材工
0103019	防水工事	塩ビシート防水	(ア)2.0mm 歩行用露出接着工法 RC下地	㎡	5.00			材工
0103020	防水工事	塗膜防水	浴室床 珪酸塩塗床	㎡	3.00			材工
0103021	防水工事	アスファルト防水用押さえ金物(アルミ製)	30*15 t:2.0 ステンレスビース頭シーリング共	m	4.00			材工
0103022	防水工事	シート防水用押さえ金物(アルミ製)	30*15 t:2.0 ステンレスビース頭シーリング共	m	4.00			材工
0103023	防水工事	押さえ金物(アルミ製)	100*70(返し付)ステンレスビース頭シーリング共	m	4.00			材工
0103024	防水工事	改修用二重トレイ	鋳鉄製 100mm	ヶ所	1.00			材工

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0103025	防水工事	シーリング	ポリサルファイト系/10*10	m	8.00			材工
0103027	防水工事	シーリング	ポリウレタン系/10*10	m	8.00			材工
0103029	防水工事	シーリング	変成シリコン系/10*10	m	8.00			材工
0103035	防水工事	爆裂補修	エポキシ樹脂モルタル補修（100*100*30）	箇所	5.00			材工
0103049	防水工事	エポキシ樹脂注入（ピソニング工法）	注入口付アンカー部分エポキシ樹脂注入 16本/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0103050	防水工事	自動式低圧樹脂注入工法	ひび割れ幅1mm以下	m	6.00			材工
0103051	防水工事	シーリング施工費（部分補修）	防水工	人	1.00			手間
0103053	防水工事	防水改修施工費（部分補修）	防水工	人	1.00			手間
0103055	防水工事	爆裂施工費	防水工	人	1.00			手間
小 計							0	
0104001	屋根工事	洋風コンクリート瓦葺き		m <sup>2</sup>	1.00			材工
0104003	屋根工事	和瓦葺き（釉薬瓦）		m <sup>2</sup>	1.00			材工
0104007	屋根工事	折板葺き	カラーガルバリウム鋼板 厚み 0.8mm	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0104011	屋根工事	屋根板金葺替・補修施工費	板金工	人	1.00			手間
小 計							0	
0105001	金属工事	ルーフドレイン取替	縦型・φ80 鋳鉄製	箇所	1.00			材工
0105003	金属工事	ルーフドレイン取替	縦型・φ100 鋳鉄製	箇所	1.00			材工
0105005	金属工事	ルーフドレイン取替	横型・φ80 鋳鉄製	箇所	1.00			材工
0105007	金属工事	ルーフドレイン取替	横型・φ100 鋳鉄製	箇所	1.00			材工
0105009	金属工事	ルーフドレイン補修施工費	板金工	人	1.00			手間
0105010	金属工事	たて樋撤去	鋼管 集積共	m	2.00			手間
0105011	金属工事	たて樋撤去	VP管 集積共	m	2.00			手間
0105012	金属工事	床下点検口（アルミ製）	450*450	箇所	1.00			材工
0105013	金属工事	床下点検口（アルミ製）	600*600	箇所	1.00			材工
小 計							0	

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0106001	木工事	敷居	90*40 施工手間	m	1.00			材工
0106009	木工事	鴨居	90*40 施工手間	m	1.00			材工
0106014	木工事	出入口枠(片開き)	施工手間	箇所	1.00			材工
0106015	木工事	見切縁・廻縁	30*36 施工手間	m	1.00			材工
0106016	木工事	額縁	施工手間	m	1.00			材工
0106017	木工事	ころばし床組	施工手間	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0106019	木工事	床下地板張替	ラワン合板1類 (7)12mm F☆☆☆☆	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0106021	木工事	束立て床組	施工手間	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0106023	木工事	鴨居・敷居・廻縁補修施工費	大工	人	1.00			手間
0106024	木工事	床組撤去	ころばし集積共	m <sup>2</sup>	1.00			材工
小 計					0			
0107003	内装工事	天然木化粧複合フローリング なら	(7)12mm F☆☆☆☆	m <sup>2</sup>	2.00			材工
0107004	内装工事	床・縁甲板・フローリング 撤去	集積共	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0107007	内装工事	ラワン合板	I類(7)3.0 F☆☆☆☆ 910*1820	枚	2.00			材料
0107008	内装工事	ラワン合板	I類(7)4.0 F☆☆☆☆ 910*1820	枚	2.00			材料
0107009	内装工事	ラワン合板	I類(7)5.5 F☆☆☆☆ 910*1820	枚	2.00			材料
0107011	内装工事	ラワン合板	I類(7)9.0 F☆☆☆☆ 910*1820	枚	2.00			材料
0107013	内装工事	ラワン合板	I類(7)12.0 F☆☆☆☆ 910*1820	枚	2.00			材料
0107015	内装工事	構造用合板	特類(7)9.0 2級 F☆☆☆☆ 910*1820	枚	2.00			材料
0107017	内装工事	構造用合板	特類(7)12.0 2級 F☆☆☆☆ 910*1820	枚	2.00			材料
0107021	内装工事	新畳	1畳 共仕D種 畳表C2 柄へりHT 畳床KT-III	枚	2.00			材工
0107023	内装工事	新畳	半畳 共仕D種 畳表C2 柄へりHT 畳床KT-III	枚	2.00			材工
0107025	内装工事	畳表替(綿引)綿引/2等	1畳	枚	2.00			材工
0107026	内装工事	畳撤去	1畳(集積共)	枚	2.00			手間
0107027	内装工事	畳表替(綿引)綿引/2等	半畳	枚	2.00			材工

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0107028	内装工事	畳撤去	半畳(集積共)	枚	2.00			手間
0107033	内装工事	クッションフロア貼り	(ア)1.8mm突付け 一般床 15㎡以上	㎡	16.00			材工
0107036	内装工事	ビニル幅木(ソフト幅木)	厚2.0 H75	m	10.00			材工
0107037	内装工事	内装補修施工費	内装工	人	1.00			手間
0107039	内装工事	ビニルクロス張替(壁)	ボード面 防火2級品 下地処理 既存剥がし(集積共)含む	㎡	6.00			材工
0107041	内装工事	ビニルクロス張替(天井)	ボード面 防火2級品 下地処理 既存剥がし(集積共)含む	㎡	5.00			材工
0107042	内装工事	ビニルシート撤去	集積共	㎡	5.00			手間
0107047	内装工事	複合板貼(ボリウレタン+石膏9.5)	ウレタン(ア)25	㎡	5.00			材料
0107049	内装工事	複合板貼(ボリウレタン+石膏12.5)	ウレタン(ア)25	㎡	5.00			材料
0107053	内装工事	石膏ボード貼り(天井) 突付V目地	(ア)9.5	㎡	3.00			材工
0107055	内装工事	石膏ボード貼り(壁) 突付V目地	(ア)12.5	㎡	3.00			材工
0107059	内装工事	天井化粧石膏ボード貼替	トレンチ 突き付け (ア)9.5	㎡	3.00			材工
0107061	内装工事	アジャスターフロア	和室用(20mm) H=125	㎡	3.00			材工
0107063	内装工事	アジャスターフロア	洋室用(25mm) H=120~180	㎡	3.00			材工
0107065	内装工事	内装工事に伴う下地補修施工費	大工	人	1.00			手間
0107069	内装工事	クッションフロア貼り	(ア)1.8mm 突付け 一般床 フローリングに施工 5㎡未満	㎡	3.00			材工
0107070	内装工事	クッションフロア貼り	(ア)1.8mm 突付け 一般床 フローリングに施工 5㎡以上15㎡未満	㎡	11.00			材工
0107071	内装工事	クッションフロア撤去	集積共	㎡	3.00			手間
小 計					0			
0108001	鋼製建具工事	面付箱錠(U9)	レバーハンドル型	組	1.00			材料
0108002	鋼製建具工事	鋼製片開き枠共撤去		㎡	1.00			手間
0108003	鋼製建具工事	鋼製片開き扉のみ撤去		㎡	1.00			手間
0108004	鋼製建具工事	鋼製両開き枠共撤去		㎡	1.00			手間
0108005	鋼製建具工事	鋼製両開き扉のみ撤去		㎡	1.00			手間
0108007	鋼製建具工事	鍵交換	玄関	箇所	1.00			材工

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0108009	鋼製建具工事	ドアクローザー		箇所	1.00			材工
0108023	鋼製建具工事	ガラス交換	透明3mm シーリング・既存撤去・清掃共	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0108025	鋼製建具工事	ガラス交換	透明5mm シーリング・既存撤去・清掃共	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0108027	鋼製建具工事	ガラス交換	型4mm シーリング・既存撤去・清掃共	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0108029	鋼製建具工事	ガラス交換	網入り型6.8mm 既存撤去・シーリング・清掃共	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0108031	鋼製建具工事	ガラス交換	透明5mm+エ76mm+透明5mm 既存撤去・シーリング・清掃共	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0108033	鋼製建具工事	ガラス交換	透明5mm+エ76mm+網入り6.8mm 既存撤去・シーリング・清掃共	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0108034	鋼製建具工事	ガラス止め	ガスケット	m	1.00			材工
0108035	鋼製建具工事	ガラス交換施工費	硝子工	人	1.00			手間
0108036	鋼製建具工事	ガラス撤去	集積共	m <sup>2</sup>	1.00			手間
0108038	鋼製建具工事	ガラス止め(シーリング)	シリコンSR-1 1成分形	m	1.00			材工
0108039	鋼製建具工事	鋼製建具建付調整・補修費	サッシュ工	人	1.00			手間
小 計					0			
0109001	木製建具工事	片開きフラッシュドア	プリント合板 900*2000	枚	1.00			材工
0109002	木製建具工事	片開きフラッシュドア	ポリエステル合板 900*2000	枚	1.00			材工
0109007	木製建具工事	引き違いフラッシュドア	プリント合板 1800*2000	組	1.00			材工
0109008	木製建具工事	引き違いフラッシュドア	ポリエステル合板 1800*2000	組	1.00			材工
0109009	木製建具工事	親子開きフラッシュドア	プリント合板 1200*2000	組	1.00			材工
0109010	木製建具工事	親子開きフラッシュドア	ポリエステル合板 1200*2000	組	1.00			材工
0109011	木製建具工事	両開きフラッシュドア	プリント合板 1800*2000	組	1.00			材工
0109012	木製建具工事	両開きフラッシュドア	ポリエステル合板 1800*2000	組	1.00			材工
0109019	木製建具工事	襖完成品（和襖）取替/1800*900	標準襖・片面・新鳥+雲	枚	1.00			材工
0109021	木製建具工事	襖完成品（和襖）取替/1800*900	標準襖・両面・新鳥+新鳥	枚	1.00			材工
0109022	木製建具工事	襖完成品(和洋襖)取替/1800*900	鳥の子・ビニルクロス 見込み27	枚	1.00			材工
0109023	木製建具工事	襖完成品（和襖）取替/600*900	天袋襖・片面・新鳥+雲	枚	1.00			材工

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0109026	木製建具工事	襖完成品(量産)/1800*900	標準襖・新鳥+雲 片面	枚	1.00			材工
0109027	木製建具工事	襖完成品(量産)/1800*900	標準襖・新鳥+新鳥 両面	枚	1.00			材工
0109029	木製建具工事	襖完成品(量産)/1800*1300程度	巾広襖・新鳥+新鳥 両面	枚	1.00			材工
0109031	木製建具工事	襖完成品(量産)600*900	天袋襖・新鳥+雲 片面	枚	1.00			材工
0109055	木製建具工事	襖縁・金物類取替・建付調整施工費	建具工	人	1.00			手間
0109057	木製建具工事	障子完成品	大 1800*900	枚	1.00			材料
0109059	木製建具工事	障子完成品	中 1300*900	枚	1.00			材料
0109063	木製建具工事	障子張替	大 1800*900	枚	1.00			材工
0109065	木製建具工事	障子補修・取替施工費	建具工	人	1.00			手間
0109067	木製建具工事	カーテンレール	C型 ステンレス製ダブル 正面付 L=2.0付属品共	箇所	1.00			材料
0109069	木製建具工事	甲丸用戸車	丸36	箇所	1.00			材料
0109071	木製建具工事	V型用レール	12mm L:2.0	箇所	1.00			材料
0109073	木製建具工事	V型用戸車		箇所	1.00			材料
0109075	木製建具工事	木製建具建付・調整費	建具工	人	1.00			手間
0109077	木製建具工事	木製建具補修・取替施工費（金物取替含む）	建具工	人	1.00			手間
0109078	木製建具工事	木製片開き戸枠共撤去		m <sup>2</sup>	1.00			手間
0109079	木製建具工事	木製片開き戸扉のみ撤去		m <sup>2</sup>	1.00			手間
0109080	木製建具工事	木製両開き戸枠共撤去		m <sup>2</sup>	1.00			手間
0109081	木製建具工事	木製両開き戸扉のみ撤去		m <sup>2</sup>	1.00			手間
小 計							0	
0110004	塗装工事	下地調整	ボート面 RB種(塗替え面)	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110006	塗装工事	下地調整	モルタル面 RB種(塗替え面)	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110007	塗装工事	EP塗り（壁/天井 一般居室）	ボート面 工程B 下地調整別途	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110008	塗装工事	EP塗り（壁/天井 一般居室）	モルタル面 工程B 下地調整別途	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110009	塗装工事	内装塗装（台所・コンロ回り等）	VP 2回塗・下地処理共	m <sup>2</sup>	4.00			材工



単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0110010	塗装工事	EP-G塗り（壁/天井 浴室等）	モルタル面 工程B 下地調整別途	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110011	塗装工事	SOP塗り	鋼製建具面 工程B 錆止め工程C	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110013	塗装工事	クリヤラッカー塗 CL	木部 工程B 下地調整RB種	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110014	塗装工事	クリヤラッカー塗 OS	木部 素地付着物撤去	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110015	塗装工事	クロス上塗装	2回塗 ケーパ <sup>®</sup> ン可溶カチオン型アクリル樹脂塗料	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110017	塗装工事	除カ <sup>®</sup> ・殺菌（下地含む）	塗装工	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110018	塗装工事	下地処理	セメント系C-1	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110019	塗装工事	薄付け仕上げ塗材	外装薄塗材E	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110021	塗装工事	防水型外装薄塗材E	単層弾性	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110023	塗装工事	複層塗材E	外装用 凹凸模様 アクリルタイル	m <sup>2</sup>	4.00			材工
0110025	塗装工事	照明器具塗装/手間/材料含む	塗装工	人	1.00			手間
0110027	塗装工事	木部（細物）等/手間/材料含む	OS塗等/塗装工	m	2.00			材工
0110029	塗装工事	鉄部（細物）等/手間/材料含む	SOP塗等/塗装工(サ <sup>®</sup> 止め共)	m	2.00			材工
0110031	塗装工事	塗装補修施工費	塗装工	人	1.00			手間
小 計							0	
0111001	左官工事	モルタル塗	床/(ア)15mm 金コテ 防水下地程度	m <sup>2</sup>	2.00			材工
0111003	左官工事	モルタル塗	内壁/(ア)20mm 金コテ	m <sup>2</sup>	2.00			材工
0111005	左官工事	モルタル塗	床/(ア)30mm	m <sup>2</sup>	2.00			材工
0111009	左官工事	左官補修	左官工	人	1.00			手間
小 計							0	
0112003	雑工事	流し台取替 (W=1200)	BL型	箇所	1.00			材工
0112007	雑工事	流し台取替 (W=1500)	BL型	箇所	1.00			材工
0112009	雑工事	流し台扉等塗装/手間/材料含む	OP塗装/塗装工	人	1.00			手間
0112011	雑工事	ガス台取替 (バック・サイト <sup>®</sup> ガード含む)	BL型 W=600	箇所	1.00			材工
0112017	雑工事	ガス台扉等塗装/手間/材料含む	OP塗等/塗装工	人	1.00			手間

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0112019	雑工事	吊戸棚取付	W=900	箇所	1.00			材工
0112025	雑工事	水切り棚取付	ステンレス2段・W=1200	箇所	1.00			材工
0112027	雑工事	流し台・ガス台扉等取替・補修施工費	大工	人	1.00			手間
0112029	雑工事	ネットフェンス設置	H900@2000 基礎ブロック180*180*450	m	1.00			材工
0112031	雑工事	ネットフェンス設置	H1200@2000 基礎ブロック180*180*450	m	1.00			材工
0112033	雑工事	アスファルト舗装工	A-5-15 再生密粒 人力	m <sup>2</sup>	1.00			材工
0112035	雑工事	アスファルト舗装（表層のみ）	密粒アスコン13 (ア)50	m <sup>2</sup>	2.00			材工
0112037	雑工事	インターロッキング補修(ア)60	路盤材別途	m <sup>2</sup>	2.00			材工
0112038	雑工事	砕石舗装	歩道用 再生材(ア)15	m <sup>2</sup>	2.00			材工
0112039	雑工事	縁石設置（地先境界ブロック）	120*120*600 砕石地業(ア100)、ステコン(ア60)、モルタル(ア20)共	m	2.00			材工
0112040	雑工事	縁石設置（歩車道境界ブロック）	150/170*200*600 砕石地業(ア100)、コンクリート(ア100)、モルタル(ア20)共	m	2.00			材工
0112041	雑工事	階段揭示板設置	W600*H900 アルミ枠 ビニルシート張り	基	1.00			材工
0112042	雑工事	カー平板舗装	300*300*60敷材(ア30)砕石地業(ア100)	m <sup>2</sup>	2.00			材工
0112043	雑工事	階段揭示板設置	W900*H1200 枠アルミ製 塩ビ発泡シート張り	箇所	1.00			材工
0112044	雑工事	集合郵便受取替	BL SUS 6戸用	箇所	1.00			材工
0112045	雑工事	集合郵便受補修	受けラッチ取付	箇所	1.00			材工
0112046	雑工事	滑り止め金具	ステンレス製コム有・W=35 直張タイプ	m	2.00			材工
0112047	雑工事	網張り施工費（ベランダ等）	普通作業員	人	1.00			手間
0112049	雑工事	浴槽搬入搬出／浴槽取付／釜共	普通作業員	人	1.00			手間
0112051	雑工事	雑工事施工費	普通作業員	人	1.00			手間
0112053	雑工事	アスファルト・コンクリート・インターロッキング施工費	舗装工／特殊作業員	人	1.00			手間
0112054	雑工事	階段 段鼻 150*60	垂れなし 接着貼り	m	1.00			材工
小 計							0	
0113001	清掃工事	襖等変色防止用カーテン施工費／材料含む	養生（専用カーテン使用）	m <sup>2</sup>	2.00			材工
0113002	清掃工事	木部拭き	清め洗い	m <sup>2</sup>	2.00			材工

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0113019	清掃工事	換気扇・油類汚れ落し/材料含む	2時間程度 住戸クリーニングとの併用不可	箇所	1.00			手間
0113021	清掃工事	レンジフードファン・油類汚れ落し/手間/材料含む	2時間程度 住戸クリーニングとの併用不可	箇所	1.00			手間
0113027	清掃工事	便器清掃/手間/材料含む	2時間程度 住戸クリーニングとの併用不可	箇所	1.00			手間
0113030	清掃工事	浴室浴槽下清掃	残置物除去・床水洗い後拭き取り程度 浴槽撤去・再取付含む	箇所	1.00			手間
0113035	清掃工事	住戸内クリーニング/材料含む	90m2程度(サッシ・設備器具清掃含む)汚れ程度大	住戸	1.00			手間
0113036	清掃工事	住戸内クリーニング/材料含む	90m2程度(サッシ・設備器具清掃含む)汚れ程度中	住戸	1.00			手間
0113037	清掃工事	住戸内クリーニング/材料含む	90m2程度(サッシ・設備器具清掃含む)汚れ程度小	住戸	1.00			手間
0113038	清掃工事	住戸内クリーニング/材料含む	65m2程度(サッシ・設備器具清掃含む)汚れ程度大	住戸	1.00			手間
0113039	清掃工事	住戸内クリーニング/材料含む	65m2程度(サッシ・設備器具清掃含む)汚れ程度中	住戸	1.00			手間
0113040	清掃工事	住戸内クリーニング/材料含む	65m2程度(サッシ・設備器具清掃含む)汚れ程度小	住戸	1.00			手間
0113041	清掃工事	住戸内クリーニング/材料含む	50m2程度(サッシ・設備器具清掃含む)汚れ程度大	住戸	1.00			手間
0113042	清掃工事	住戸内クリーニング/材料含む	50m2程度(サッシ・設備器具清掃含む)汚れ程度中	住戸	1.00			手間
0113043	清掃工事	住戸内クリーニング/材料含む	50m2程度(サッシ・設備器具清掃含む)汚れ程度小	住戸	1.00			手間
小 計							0	
0114001	建築（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	空家立合調査（指定団地）	回	1.00			手間
0114003	建築（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	空家立合調査（指定団地を除く）	回	1.00			手間
0114005	建築（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	一般（AM8:00-PM5:00）	回	1.00			手間
0114006	建築（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	一般夜間（PM5:00-PM10:00）	回	1.00			手間
0114007	建築（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	一般深夜（PM10:00-AM8:00）	回	1.00			手間
0114009	建築（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	休日（AM8:00-PM5:00）	回	1.00			手間
0114010	建築（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	休日夜間（PM5:00-PM10:00）	回	1.00			手間
0114011	建築（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	休日深夜（PM10:00-AM7:00）	回	1.00			手間
小 計							0	
0115001	建築（その他）	年末年始待機		日	6.00			手間
0115002	建築（その他）	平日夜間労務費	普通作業員/一般夜間（PM5:00-PM10:00）	人	1.00			手間

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0115003	建築（その他）	平日深夜労務費	普通作業員／一般深夜（PM10:00-AM8:00）	人	1.00			手間
0115004	建築（その他）	休日一般労務費	普通作業員／休日（AM8:00-PM5:00）	人	1.00			手間
0115005	建築（その他）	休日夜間労務費	普通作業員／休日夜間（PM5:00-PM10:00）	人	1.00			手間
0115006	建築（その他）	休日深夜労務費	普通作業員／休日深夜（PM10:00-AM7:00）	人	1.00			手間
小 計					0			
0221001	給排水設備工事	給湯一般配管用ステンレス鋼管	13mm（屋内）	m	2.00			材工
0221002	給排水設備工事	給湯一般配管用ステンレス鋼管	20mm（屋内）	m	2.00			材工
0221003	給排水設備工事	被覆付ボリブテン管	16A保温厚5t（カバー含む）	m	2.00			材工
0221004	給排水設備工事	被覆付ボリブテン管	13A保温厚5t（カバー含む）	m	2.00			材工
0221010	給排水設備工事	ボリブテン管	16A保温厚5t（カバーなし）	m	1.00			材工
0221011	給排水設備工事	ボリブテン管	13A保温厚5t（カバーなし）	m	1.00			材工
0221013	給排水設備工事	鏡取付	360*450程度	枚	1.00			材工
0221021	給排水設備工事	ミラーキャビネット取付	320*105*458 TSF-126 同等品以上	箇所	1.00			材工
0221029	給排水設備工事	洋風大便器取替	C710R ロータク方式 手洗い付	組	1.00			材工
0221036	給排水設備工事	ロータク用ボルトタップ取替	ボルトタップ 本体（手洗い付タンク用）PV46XF-13同等品以上	箇所	1.00			材工
0221037	給排水設備工事	ロータク用ボルトタップ取替	マルチボルトタップ 本体（手洗い付タンク用）TF-20B/TF-21B同等品以上	箇所	1.00			材工
0221039	給排水設備工事	紙巻器取付	露出 1連	箇所	1.00			材工
0221041	給排水設備工事	レンジフードファン取付	60cm 3段速調 BDR-3HL-601 同等品以上	箇所	1.00			材工
0221042	給排水設備工事	レンジフードファン取付壁スイッチ式	60cm 2段速調 BDR-3HLK2 同等品以上	箇所	1.00			材工
0221043	給排水設備工事	自在水栓（横型）	T131S13 泡沫式 F10A	箇所	1.00			材工
0221045	給排水設備工事	自在水栓（立型）	T132AR13 泡沫式 F9A	箇所	1.00			材工
0221047	給排水設備工事	混合水栓（台付ツェハンドル）	TKJ23R 泡沫式 F2C	箇所	1.00			材工
0221049	給排水設備工事	万能ホーム横水栓	T200SNR13 F7	箇所	1.00			材工
0221050	給排水設備工事	洗濯機用トラップ	非防水型	箇所	1.00			材工
0221051	給排水設備工事	洗濯機用防水パン	800形 横引きトラップ	箇所	1.00			材工

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0221052	給排水設備工事	洗濯機用自動止水機能付きノズル	標準13(1/2)用ワンタッチ接続ノズル回転タイプ	箇所	1.00			材工
0221053	給排水設備工事	設備機器取替施工費	配管工	人	1.00			手間
0221055	給排水設備工事	流し台・ガス台取外し取付施工費	配管工	人	1.00			手間
0221056	給排水設備工事	流し台据付	1槽 W=1200	台	1.00			手間
0221057	給排水設備工事	作業台据付	W=600以下	台	1.00			手間
0221058	給排水設備工事	塩ビライニング鋼管VB	15mm(屋内)	m	1.00			材工
0221059	給排水設備工事	塩ビライニング鋼管VB	20mm(屋内)	m	1.00			材工
0221061	給排水設備工事	塩ビライニング鋼管VB	40mm(屋外架空・暗渠)	m	1.00			材工
0221063	給排水設備工事	塩ビライニング鋼管VB	50mm(屋外架空・暗渠)	m	1.00			材工
0221065	給排水設備工事	塩ビライニング鋼管VB	65mm(屋外架空・暗渠)	m	1.00			材工
0221067	給排水設備工事	HIVP管	20mm(地中配管)	m	1.00			材工
0221068	給排水設備工事	HIVP管	25mm(地中配管)	m	1.00			材工
0221069	給排水設備工事	HIVP管	30mm(地中配管)	m	1.00			材工
0221071	給排水設備工事	HIVP管	40mm(地中配管)	m	1.00			材工
0221073	給排水設備工事	HIVP管	50mm(地中配管)	m	1.00			材工
0221075	給排水設備工事	HIVP管	65mm(地中配管)	m	1.00			材工
0221077	給排水設備工事	HIVP管	75mm(地中配管)	m	1.00			材工
0221081	給排水設備工事	屋外給水管補修・取替施工費	配管工	人	1.00			手間
0221082	給排水設備工事	排水管高圧洗浄(屋外配管)	洗浄車・吸引(運転者含む) 基本料別途	m	2.00			材工
0221083	給排水設備工事	排水管高圧洗浄(屋外樹)	洗浄車・吸引(運転者含む) 基本料別途	箇所	2.00			材工
0221084	給排水設備工事	排水管高圧洗浄(屋内)	1系統当り	箇所	2.00			材工
0221085	給排水設備工事	排水管高圧洗浄(屋内)	1系統追加ごと	箇所	2.00			材工
0221087	給排水設備工事	排水管清掃施工費	配管工	人	1.00			手間
0221091	給排水設備工事	自動給水装置定水位調整弁取替	50A 横形	箇所	1.00			材工
0221092	給排水設備工事	自動給水装置定水位調整弁取替	50A 立形	箇所	1.00			材工

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0221093	給排水設備工事	自動給水装置定水位調整弁取替	40A 横形	箇所	1.00			材工
0221094	給排水設備工事	自動給水装置定水位調整弁取替	40A 立形	箇所	1.00			材工
0221095	給排水設備工事	給水施設改修施工費	設備機械工	人	1.00			手間
0221096	給排水設備工事	洗面化粧台設置 W500タイプ	洗面台:FTVN-500 ミラーキャビネット:MFK-501	箇所	1.00			材工
0221097	給排水設備工事	洗面台設置 W500タイプ	洗面台:FTVN-500	箇所	1.00			材工
0221098	給排水設備工事	洗面化粧台設置 W600タイプ	洗面台:LSAB-60WDN1B ミラーキャビネット:LSAM-6VS	箇所	1.00			材工
0221099	給排水設備工事	洗面台設置 W600タイプ	洗面台:LSAB-60WDN1B	箇所	1.00			材工
0221100	給排水設備工事	ミラーキャビネット W500タイプ	MFK-501	箇所	1.00			材工
0221101	給排水設備工事	ミラーキャビネット W600タイプ	LSAM-6VS	箇所	1.00			材工
0221102	給排水設備工事	流し台取替(W=1200)	BL型	箇所	1.00			材工
0221103	給排水設備工事	流し台取替(W=1500)	BL型	箇所	1.00			材工
0221104	給排水設備工事	ガス台取替(バック・サイト・ガード含む)	BL型 W=600	箇所	1.00			材工
0221105	給排水設備工事	浴室浴槽下清掃	残置物除去・床水洗い後拭き取り程度 浴槽撤去・再取付含む	箇所	1.00			手間
0221111	給排水設備工事	配管貫通口 はつり補修	RC 120～150mm 75φ	箇所	1.00			材工
0221112	給排水設備工事	配管貫通口 はつり補修	RC 120～150mm 100φ	箇所	1.00			材工
0221113	給排水設備工事	洗濯機パン撤去及び取付	トラップ付 再使用する	組	1.00			手間
0221115	給排水設備工事	洋風便器取外し及び取付	タンク方式 再使用する	組	1.00			手間
0221116	給排水設備工事	洗面器（化粧台）取外し及び取付	水栓2個まで 再使用有	組	1.00			手間
0221117	給排水設備工事	洗濯機パン撤去	再使用なし	組	1.00			手間
0221118	給排水設備工事	和風大便器撤去	フラッシュ弁方式 再使用しない	組	1.00			手間
0221119	給排水設備工事	洋風便器撤去	タンク方式 再使用しない	組	1.00			手間
0221120	給排水設備工事	洗面器撤去	水栓2個まで 再使用しない	組	1.00			手間
0221121	給排水設備工事	洗面化粧台撤去	再使用しない	組	1.00			手間
0221124	給排水設備工事	鏡撤去	再使用する	枚	1.00			手間
小 計							0	

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0222001	給排水点検（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	一般（AM8:00-PM5:00）	回	1.00			手間
0222002	給排水点検（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	一般夜間（PM5:00-PM10:00）	回	1.00			手間
0222003	給排水点検（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	一般深夜（PM10:00-AM7:00）	回	1.00			手間
0222005	給排水点検（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	休日（AM8:00-PM5:00）	回	1.00			手間
0222006	給排水点検（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	休日夜間（PM5:00-PM10:00）	回	1.00			手間
0222007	給排水点検（調査・点検）	2時間程度/労務費・交通費含む	休日深夜（PM10:00-AM7:00）	回	1.00			手間
小 計					0			
0223002	給排水（その他）	平日夜間労務費	配管工/一般夜間（PM5:00-PM10:00）	人	1.00			手間
0223003	給排水（その他）	平日深夜労務費	配管工/一般深夜（PM10:00-AM8:00）	人	1.00			手間
0223004	給排水（その他）	休日一般労務費	配管工/休日（AM8:00-PM5:00）	人	1.00			手間
0223005	給排水（その他）	休日夜間労務費	配管工/休日夜間（PM5:00-PM10:00）	人	1.00			手間
0223006	給排水（その他）	休日深夜労務費	配管工/休日深夜（PM10:00-AM8:00）	人	1.00			手間
小 計					0			
0331001	電気設備工事	台所換気扇取付	羽根径200	箇所	1.00			材工
0331002	電気設備工事	台所換気扇取付	羽根径250	箇所	1.00			材工
0331003	電気設備工事	浴室・便所・洗面換気扇取付	パイクファン静圧0P/風量60m3/h程度 接合口径100 角形	箇所	1.00			材工
0331005	電気設備工事	浴室・便所・洗面天井埋込換気扇取付	樹脂製 静圧0P/風量50m3/h程度 接合径100	箇所	1.00			材工
0331006	電気設備工事	玄関・廊下照明器具取付	天井直付 LED小型シーリング照明	箇所	1.00			材工
0331007	電気設備工事	台所照明器具取付	天井直付 20形LED照明 FL20*2灯器具同等	箇所	1.00			材工
0331008	電気設備工事	流し元灯器具取付	棚下壁面兼用 直管形LED照明 20形相当 プルススイッチ付	箇所	1.00			材工
0331009	電気設備工事	洗面脱衣照明器具取付	天井直付 LED小型シーリング照明 60形相当	箇所	1.00			材工
0331010	電気設備工事	便所照明器具取付	天井直付 LED小型シーリング照明 50形相当	箇所	1.00			材工
0331011	電気設備工事	浴室照明器具取付	天井・壁直付型 LEDホーチ照明 40形相当 防湿防雨型	箇所	1.00			材工
0331012	電気設備工事	共用廊下照明器具取付	天井直付型 直管LED照明 富士型 FL20*2灯 防湿防雨型	箇所	1.00			材工
0331013	電気設備工事	共用階段照明取付（ブラケットタイプ）	壁直付型 直管LED照明 ブラケット型 防湿防雨型	箇所	1.00			材工

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0331014	電気設備工事	共用階段照明取付	FSS 9-321-PN同等品	箇所	1.00			材工
0331015	電気設備工事	スイッチ取付	樹脂プレート付 3コ用 1P15A*3(ネムなし)	箇所	1.00			材工
0331016	電気設備工事	スイッチ取付	樹脂プレート付 3W15A*1(ネムなし)	箇所	1.00			材工
0331017	電気設備工事	スイッチ取付	樹脂プレート付 1コ用1P15A*1(ネム無)	箇所	1.00			材工
0331018	電気設備工事	スイッチ取付	樹脂プレート付 1コ用1P15A*1(ネム無)PL*1	箇所	1.00			材工
0331019	電気設備工事	スイッチ取付	樹脂プレート付 2コ用 1P15A*2(ネム無)	箇所	1.00			材工
0331020	電気設備工事	スイッチ取付	樹脂プレート付 2コ用1P15A*2(ネム無)PL*1	箇所	1.00			材工
0331021	電気設備工事	コンセント取付	樹脂プレート付2口 2P15A*2	箇所	1.00			材工
0331022	電気設備工事	コンセント取付	樹脂プレート付2口 2P15A*2(接地端子付)	箇所	1.00			材工
0331023	電気設備工事	漏電遮断器取付	2P1E 30AF(OC付)LB321TH30A30MA同等品以上	箇所	1.00			材工
0331025	電気設備工事	チャイム押釦取付	EG 331 同等品以上 防雨型	箇所	5.00			材工
0331026	電気設備工事	来客報知用チャイム取付	EB 721 同等品以上	箇所	1.00			材工
0331027	電気設備工事	引掛シーリング取付	丸型露出用 耳付き	箇所	4.00			材工
0331029	電気設備工事	光電式自動点滅器取付	プラグイン式ハイタル(受台付)3A/100V金具バンド取付	箇所	2.00			材工
0331031	電気設備工事	防犯灯取付/ボール含まない	LED照明 蛍光灯型 20W*1灯防犯灯相当	箇所	1.00			材工
0331032	電気設備工事	防犯灯ボール(塗装共)	T3.5	箇所	1.00			材工
0331037	電気設備工事	防犯灯撤去	HID灯 再使用なし	個	1.00			手間
0331038	電気設備工事	蛍光灯撤去	FL20W*2 露出型 再使用しない	個	1.00			手間
0331043	電気設備工事	自動点滅器撤去		個	1.00			手間
0331044	電気設備工事	コンセント撤去	2P15A*2 プレート、枠共	個	1.00			手間
0331045	電気設備工事	スイッチ撤去	1P15A*1 プレート、枠共	個	1.00			手間
0331048	電気設備工事	薄鋼電線管	露出配管(塗装有)19mm	m	2.00			材工
0331049	電気設備工事	薄鋼電線管	露出配管(塗装有)25mm	m	2.00			材工
0331051	電気設備工事	合成樹脂製可とう電線管(PF単層)	露出配管16mm	m	2.00			材工
0331052	電気設備工事	合成樹脂製可とう電線管(PF単層)	露出配管22mm	m	2.00			材工



単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘要
					数量	単価	金額	
0331054	電気設備工事	600Vビニル絶縁電線 (IV)	2.0mm	m	2.00			材工
0331055	電気設備工事	600Vビニル絶縁電線 (IV)	8.0mm	m	2.00			材工
0331062	電気設備工事	VVFケーブル	2.0mm-3C管内	m	2.00			材工
0331063	電気設備工事	VVFケーブル	1.6mm-3C管内	m	2.00			材工
0331074	電気設備工事	同軸ケーブル	S-5C-FB(管内)	m	2.00			材工
0331076	電気設備工事	同軸ケーブル	S-7C-FB(管内)	m	2.00			材工
0331079	電気設備工事	EM同軸ケーブル	EM-S-5C-FB FEP内 (PF-CD)	m	2.00			材工
0331081	電気設備工事	EM同軸ケーブル	EM-S-7C-FBFEP内 (PF-CD)	m	2.00			材工
0331084	電気設備工事	コンセント取付	樹脂プレート付 1口 2P15A*1	箇所	1.00			材工
0331085	電気設備工事	コンセント取付	樹脂プレート付 1口 2P15A*1(接地端子付)	箇所	1.00			材工
0331086	電気設備工事	コンセント取付	樹脂プレート付 2口 2P15A*2(一体型)	箇所	1.00			材工
0331087	電気設備工事	コンセント取付	樹脂プレート付 2口 2P15A*2(接地端子付一体型)	箇所	1.00			材工
0331088	電気設備工事	テレビ端子取付	樹脂プレート付 CS-7FSW	箇所	1.00			材工
0331089	電気設備工事	1種金属線び	A型	m	2.00			材工
0331091	電気設備工事	1種金属線び付属品	A型1個用スイッチボックス	個	2.00			材工
0331092	電気設備工事	合成樹脂線び	PR24	m	2.00			材工
小 計							0	
0332001	電気 (調査・点検)	2時間程度/労務費・交通費含む	一般 (AM8:00-PM5:00)	回	1.00			手間
0332002	電気 (調査・点検)	2時間程度/労務費・交通費含む	一般夜間 (PM5:00-PM10:00)	回	1.00			手間
0332003	電気 (調査・点検)	2時間程度/労務費・交通費含む	一般深夜 (PM10:00-AM7:00)	回	1.00			手間
0332005	電気 (調査・点検)	2時間程度/労務費・交通費含む	休日 (AM8:00-PM5:00)	回	1.00			手間
0332006	電気 (調査・点検)	2時間程度/労務費・交通費含む	休日夜間 (PM5:00-PM10:00)	回	1.00			手間
0332007	電気 (調査・点検)	2時間程度/労務費・交通費含む	休日深夜 (PM10:00-AM7:00)	回	1.00			手間
小 計							0	
0333002	電気 (その他)	平日夜間労務費	電工/一般夜間 (PM5:00-PM10:00)	人	1.00			手間

単価コード	分類	名称	規格、形状、寸法	単位	原 設 計			摘 要
					数量	単価	金額	
0333003	電気（その他）	平日深夜労務費	電工／一般深夜（PM10:00-AM8:00）	人	1.00			手間
0333004	電気（その他）	休日一般労務費	電工／休日（AM8:00-PM5:00）	人	1.00			手間
0333005	電気（その他）	休日夜間労務費	電工／休日夜間（PM5:00-PM10:00）	人	1.00			手間
0333006	電気（その他）	休日深夜労務費	電工／休日深夜（PM10:00-AM8:00）	人	1.00			手間
小 計							0	
直接工事費							0	